

## **ZL č.1**

**Stavba:** **Kostomlaty oprava zvonice**  
**Kostomlaty nad Labem**

**Objednatel:** OÚ Kostomlaty

**Zhotovitel:** ERAstav omítky s.r.o., Krausova 606, Praha 9, IČ: 099 45 491, DIČ: CZ099 45 491

**Popis změn:** Vícepráce obsahují změnu rozsahu prací nad rámec původního rozpočtu k SOD.  
Konkrétně jde o navýšení rozsahu otlučení, odvozů a oprav omítek již zrekonstruovaných částí, které byly nekvalitně provedeny. Práce zahrnují kromě ploch, nároží i římsy, šambrány a hlavně štukové motivy slunečních hodin.  
Méněpráce obsahují položky, které budou v režii objednatele dle skutečného stavu  
Podrobněji viz příložený rozpočet:

**Vyjádření TDS:** Veškeré navrhované práce odpovídají skutečnosti a jsou nutné ke správnému provedení díla.

**Vliv na termín dokončení:** Ne

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kostomlaty oprava zvonice - ZL č.1  
Objekt: 20230920iPV - Stavební úp...  
Soupis: 02042025iPV - Kostomlaty oprava zvonice  
Úroveň 3: ZL č.1

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 11.08.2025

Cena bez DPH			323 717,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	128 334,20	21,00%	26 950,18
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	350 667,38

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kostomlaty oprava zvonice - ZL č.1  
Objekt: 20230920iPV - Stavební úp...  
Soupis: 02042025iPV - Kostomlaty oprava zvonice  
Úroveň 3: **ZL č.1**

Místo: Datum: 11.08.2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>323 717,20</b>
HSV - Práce a dodávky HSV		329 777,20
62 - Úprava povrchů vnějších		287 225,00
997 - Přesun sutě		10 294,20
998 - Přesun hmot		6 475,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		-6 060,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		-6 060,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kostomlaty oprava zvonice - ZL č.1  
Objekt: 20230920iPV - Stavební úp...  
Soupis: 02042025iPV - Kostomlaty oprava zvonice  
Úroveň 3: ZL č.1

Místo: Datum: 11.08.2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 323 717,20

D		HSV	Práce a dodávky HSV				329 777,20
D		62	Úprava povrchů vnějších				287 225,00
4	K	622020R	Oprava vápenné omítky jednovrstvé venkovní dřevem hlazené z vápenné maltoviny nastavené M1 ostrým plnivem frakce do 5 mm	m2	140,000	550,00	77 000,00
			Vytažení profilace plechovou šablonou patrové římsy omítkou vápennou	m	16,000	950,00	15 200,00
			Vytažení profilace plechovou šablonou zdobných prvků kolem oken omítkou vápennou	m	32,000	950,00	30 400,00
			Vytažení profilace plechovou šablonou zdobných prvků kolem oken štukových	m	68,000	750,00	51 000,00
			Obnovení omítky a štuky zdobných prvků slunečních hodin	kpl	1,000	73 000,00	73 000,00
5	K	622030R	Obnovení omítek patní části ve stávajícím členění a provedení jejich fixace (předpoklad 50 % z 62,5 m2)	m2	31,250	1 300,00	40 625,00
Ostatní konstrukce a práce, bourání							25 783,00
			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek	m2	171,000	65,00	11 115,00
			Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š. od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	7 600,000	1,93	14 668,00
					380*20	7 600,000	
					Součet	7 600,000	
D		997	Přesun sutě				10 294,20
25	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	3,500	127,00	444,50
26	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	63,000	14,90	938,70
W			3,5*18		63,000		
W			Součet		384,624		
27	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,500	126,00	441,00
28	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	3,500	2 420,00	8 470,00
D		998	Přesun hmot				6 475,00
29	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,500	1 850,00	6 475,00
W			14,887		14,887		
W			Součet		14,887		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-6 060,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-6 060,00
33	K	011534000	Umělecko-historický průzkum	%	-0,200	20 200,00	-4 040,00
34	K	011544000	Průzkum restaurátorský	%	-0,100	20 200,00	-2 020,00

Kód:  
**Stavba:** Kostomlaty oprava zvonice - ZL č.1

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 11.08.2025

Cena ZL č.1 bez DPH			323 717,20
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	128 334,20	26 950,18
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			350 667,38

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:0

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Stavba:Kostomlaty oprava zvonice - ZL č.1

Datum:11.08.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		323 717,20	350 667,38
20230920i	Stavební úp...	323 717,20	350 667,38
PV			
02042025iP	Kostomlaty oprava zvonice	323 717,20	350 667,38
V			
20230920iP	Stavební úp...	323 717,20	350 667,38
V			