

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 4/2025 dne 20. 8. 2025**

V Kostomlatech n. Labem dne 14. 8. 2025

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Ing. Romana Hradilová, starostka obce

Bod č. 4: Dodatek č. 1 k SoD – Rekonstrukce kuchyně v ZŠ

Obec Kostomlaty nad Labem uzavřela dne 22. 1. 2025 se společností Miramid s.r.o., Praha 5 Smlouvu o dílo na akci „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“.

V průběhu prací bylo zjištěno, že jsou v nevyhovujícím stavu části vodovodního potrubí i části dešťových svodů, nevyhovující přívod vody k požárnímu hydrantu, chybí protipožární dveře do jídelny, při výměně podkladního betonu bylo zjištěno, že s ohledem na jeho stav ho nelze recyklovat podle kódu ve výkazu výměr, ale jako nebezpečný odpad, dodatečně bylo osazeno nové okno, byl zesílen strop v kuchyni z důvodu zavěšení zařízení a bylo osazeno nové potrubí k ústřednímu topení.

Protože se jedná o práce, které jsou nezbytné ke správnému provedení díla, bude nutné navýšit sjednanou cenu díla o 1.380.446,89 Kč bez DPH, tj. o 1.670.340,74 Kč včetně DPH.

Vzhledem k navýšení rozsahu prací a dodržení stanovených technologických postupů proto navrhuje prodloužení termínu dokončení díla do 31. 8. 2025 a schválení Změnového listu č. 1 a Dodatku č. 1 k původní Smlouvě o dílo.

VZTAH K ROZPOČTU:

Výdaje, související s navýšením hodnoty díla, budou hrazeny z paragrafu 3113 Základní školy, položka 5171 Opravy a udržování

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 1 na stavbu s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele Z-2024-01 ze dne 22. 1. 2025) na provedení stavby s názvem „ZŠ Kostomlaty nad Labem – dispoziční úpravy a oprava školní kuchyně“, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností Miramid s.r.o. Praha 5, jako zhotovitelem.